

## ANEXO I

DECLARACIÓN RESPONSABLE		
	Superficie	Precios €
1. ACTIVIDADES CON O SIN OBRAS		
1.1 Acondicionamiento puntual, parcial o general, exteriores, conservación, restauración, consolidación, reconfiguración y restructuración puntual y parcial y otras actuaciones urbanísticas con actividad	A. hasta 50 m	600 €
	B. de 51 a 100 m2	800 €
	C. de 101 a 150 m2	950 €
	D. de 151 a 200 m2	1.060 €
	E. de 201 a 250 m2	1.140
	F. de 251 a 300 m2	1.250
	G. más de 300 m2	1.250 + 1,75/m2
1.2 Obras de nueva edificación con implantación o modificación de actividad	1.750 € + 2,25 €/m2	
1.3 Obras de restructuración general y total con implantación y modificación de actividad	1.950 € + 1,90 €/m2	
1.4 Centros de transformación (Además de lo que corresponda por la obra de acuerdo con los apartados anteriores)	A. Hasta 250 kW	200 €
	B. De 251 a 500 kW	250 €
	C. De 501 a 1000 kW	300 €
	D. De 1001 a 2000 kW	400 €
	E. Más de 2001 kW	400 € + 0,0€/ kW
1.5 Obras consistentes en colocación de muestra o banderín	Por actuación	215 €
1.6 Carpas o casetas provisionales del Art. 1.4.11.2.		380 €
1.7 Otras actuaciones urbanísticas estables: (Art.1.4.11.1 PGOUM) incluye publicidad exterior.		380 € + 380 € visita=760 €
1.8 Otras actuaciones provisionales del Art.1.4.11.2		380 €
2. OBRAS SIN ACTIVIDAD Y USO RESIDENCIAL		
2.1. Acondicionamiento puntual, parcial o general, conservación, restauración, exteriores, consolidación, reconfiguración, restructuración puntual, parcial y demolición.	A. Hasta 100 m2	450 €
	B. 101 m2 en adelante	A+1,1 €/m2

## ANEXO II

LICENCIA URBANÍSTICA		
	Superficie	Precios €
<b>1. ACTIVIDADES CON O SIN OBRAS</b>		
Acondicionamiento puntual, parcial o general, exteriores, conservación, restauración, consolidación, reconfiguración y reestructuración puntual. Y otras actuaciones urbanísticas con actividad. Reestructuración parcial inferior al 50%	A. hasta 50 m2	575 €
	B. de 51 a 100 m2	A+3,3 €/m2
	C. de 101 a 200 m2	A+B+2,7 €/m2
	D. más de 201 m2	A+B+C+1 €/m2
<b>2. OBRAS</b>		
Nueva planta, reestructuración parcial >50% de la superficie, general o total, obras de ampliación y de reconstrucción y recuperación tipológica.	A. Hasta 200 m2	1.300 €
	B. de 201 a 500 m2	A+5,5 €/m2
	C. más de 501 m2	A+B+2,5 €/m2
<b>3. OBRAS SIN IMPLANTACIÓN NI MODIFICACIÓN DE ACTIVIDAD Y PARA USO RESIDENCIAL</b>		
3.1. Acondicionamiento puntual, parcial o general, conservación, restauración, exteriores, consolidación, reconfiguración, reestructuración puntual y demolición.	A. hasta 100 m2	450 €
	B. más de 101 m2	A+1€/m2
3.2. Otras actuaciones urbanísticas estables: (artículo 1.4.11.1 del PGOUM) incluida publicidad exterior.	Por actuación	390 €
3.3. Otras actuaciones urbanísticas provisionales. (artículo 1.4.11.2 del PGOUM).	Por actuación	390 €
3.4. Obras consistentes en colocación de muestra o banderín.	Por actuación	225 €
<b>4. LICENCIA URBANÍSTICA CON LICENCIA BÁSICA</b>		
4.1. Licencia Básica		El 40% del precio de la licencia
4.2. Licencia Urbanística		Resto hasta el 100% del precio de la licencia

### ANEXO III

INSPECCIÓN Y COMPROBACIÓN DE ACTUACIONES		
	Superficie	Precios €
1. VISITA PARA LPOF y DRPOF		
Para todas las actividades (con o sin incidencia ambiental).	A. hasta 200 m2	1.080 €
	B. de 201 a 500 m2	A+2,1 €/m2
	C. más de 501 m2	A+B+1,35 €/ m2
2. VISITA DE COMPROBACIÓN DR		
	A. Hasta 100 m2	190 €
	B. Hasta 200 m2	225 €
	C. De 201 a 500 m2	B+0.9 €/m2
	D. Más de 501 m2	C+0,5 €/m2
3. VISITA ESPECÍFICA PARA DETERMINADAS ACTUACIONES		
3.1. Colocación de muestra de farmacia en fachada protegida.	Precio único de la visita	215 €
3.2. Actuaciones puntuales de escasa entidad estructural < 15 m2.		
4. VISITA DE COMPROBACIÓN A PETICIÓN DEL INTERESADO		
Precio único		545 €
5. SEGUNDA VISITA Y POSTERIORES VISITAS		
Precio único		325 €

### ANEXO IV

<b>1. ACTIVIDADES / USOS SUJETAS A SOLICITUD DE INFORME PRECEPTIVO</b>		
	Superficie	Precios €
Informe Patrimonio		380 €
Resto de informes		220 €
<b>2. CERTIFICADO DE ADECUACIÓN URBANÍSTICA</b>		
Por la emisión de cada certificado de adecuación urbanística	A. Hasta 100 m2	500 €
	B. Hasta 200 m2	700 €
	C. Hasta 300 m2	1.000 €
	D. 301 m2 en adelante	1000+ 1 €/m2
Incluye obras de nueva edificación o reestructuración general		1000+ 1,75 €/m2

DESCUENTOS APLICABLES	
CONCEPTO	DESCUENTO
GRUPO 1.- Descuento del 10% del precio, para aquellas solicitudes cuyo emplazamiento se ubique bien en alguno de los distritos cuyo paro registrado supere la media de la ciudad de Madrid, según los datos de la Dirección General de Estadística del Ayuntamiento de Madrid anteriores a la publicación del presente Acuerdo.	10 %
GRUPO 2.- Descuento del 10% del precio, para solicitudes formuladas por parados de larga duración (más de 12 meses); desempleados que sean beneficiarios del pago único o capitalización de la prestación por desempleo; jóvenes de hasta 30 años; personas con un grado de discapacidad igual o superior al 33% y por asociaciones de ámbito nacional declaradas de utilidad pública.	10 %
GRUPO 3.- Descuento del 5% del precio, para aquellas solicitudes promovidas por clientes que hayan tramitado en la presente ECU tres certificados de conformidad o dos declaraciones responsables, con resultado satisfactorio.	5 %
NOTA: Los tres grupos de descuentos anteriores serán acumulables pudiendo llegar a un descuento máximo el 15%	